

## Prodej bytu 2+kk, 56 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Jantarová

Jantarová, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



**6 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Matzkeová Jennifer**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji velmi pěkný a moderní byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 56 m<sup>2</sup>, situovaný v 5. nadzemním podlaží v domě s výtahem v atraktivní lokalitě Ostrava - Nová Karolina. Byt je ve velmi dobrém stavu a prodává se plně vybavený, což umožňuje okamžité nastěhování bez dalších investic. Dominantou bytu je světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči a nabízí dostatek prostoru. Z obývací části je vstup na balkon, který poskytuje příjemné místo k odpočinku. Součástí bytu je také samostatná ložnice, koupelna s vanou, praktická místnost využitelná jako šatna a prostorná vstupní chodba s úložnými prostory. Velkou výhodou je moderní rezidenční dům v centru města, který nabízí komfortní bydlení s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti. Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.