

Prodej chaty, 100 m², Podkopná Lhota

76318, Podkopná Lhota

**3 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Farkáš Vladan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	100 m ²	Užitná plocha:	100 m ²
Plocha parcely:	1848 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jestli hledáte chatu, kde slyšíte ptáky a ne souseda řezat beton flexou, tak čtěte dál. Na polosamotě stojí chata připravená k okamžitému užívání s užitnou plochou cca 100 m² a velkorysým, celoopločeným pozemkem 1 848 m² (z toho 1 773 m² zahrada). Prostor pro několik aut, na odpočinek, zahradu, houpací síť i večerní posezení u ohně tu rozhodně nechybí.

A teď to hlavní: tady není jenom kadibudka za keřem. Chata má normální koupelnu se sprchou a splachovacím záchodem, takže komfort jako doma s famózním výhledem a klidem kolem.

Na pozemku je studna, retenční nádrže na dešťovou vodu, ohniště a udrna. A navíc tu stojí ještě druhá menší stavba s vlastním evidenčním číslem, která do budoucna otevírá další možnosti využití.

Místo, kam přijedete vypnout hlavu - a funguje to. Zavolejte, a rádi vám ho ukážeme.