

Prodej 2+1 v Kročehlavech

Jarosl. Kociána, Kladno



4 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

JUDr. Jaroslav Vašíček**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420602137716**E-mail:**jaroslav.vasicek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji hezký zařízený byt 2+1 v osobním vlastnictví, ul. Jar. Kociána (Sítná, u ČVUT, v širším centru města), ve 2. patře čtyřpatrového cihlového domu bez výtahu vč. většího sklepa v suterénu budovy. Celková užitná plocha cca 56 m², neprůchozí pokoje, samostatná kuchyně, koupelna se sprch. koutem. Dům je po kompletní rekonstrukci. Kromě vlastního bydlení je byt ideální i k pronájmu pro studenty ČVUT, dům je naproti škole.

Nízké měsíční poplatky za služby. Parkování před domem, Veškerá vybavenost se nachází v docházkové vzdálenosti, skvělá dostupnost do centra města i do Prahy. V blízkosti je také Sítenské údolí - ideální místo pro procházky a odpočinek přímo mezi částí Sítná a Kročehlavy. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.