

## Pronájem bytu 2+kk 70 m<sup>2</sup> v Zákupích, ul. Borská

Borská, 47123, Zákupy

**14 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Kučerová Marie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** okraj obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 70 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nově vybudovaný nadstandartní byt o dispozici 2+kk o užitné ploše 70 m<sup>2</sup>, situovaný na okraji obce Zákupy. Tento byt je umístěn ve 3. nadzemním podlaží bytového domu. Nabízí podlahové topení s termostatem a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Kuchyňská linka je vybavena vestavnou troubou, varnou deskou a digestoří. Vytápění zajišťuje centrální kotel v domě. Díky svému umístění na okraji obce je byt ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností k přírodě. K bytu patří dvě parkovací místa na soukromém pozemku. Uvedené nájemné nezahrnuje zálohy na energie, které jsou ve výši 6100 Kč/měs. pro 2 osoby. Dále si nájemce hradí samostatně elektřinu. Kauce činí 25.000 Kč a provize RK činí 14.000 Kč. Nezmeškejte příležitost bydlet v tomto útulném a moderním prostoru.