

Prodej bytu 4+1 72 m²

Žilinská, 70800, Poruba, Ostrava



5 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 4+1 v družstevním vlastnictví, který lze upravit na 3 + 1. Rekonstrukce proběhla v na jaře 2022 (nová elektřina, podlahy, koupelna, WC, kuchyňská linka). Nemovitost se rozprostírá na ploše 72 m² a nachází se v smíšené budově, která má celkově čtyři podlaží, přičemž byt se nachází ve třetím podlaží bez výtahu. Byt má následující dispozici: vstupní chodbu, samostatnou koupelnu, WC, kuchyni, obývací pokoj, dětský pokoj, pracovnu (dětský pokoj a pracovnu lze spojit v jeden větší pokoj), ložnici a šatnu (z ložnice a šatny lze vytvořit jeden větší pokoj), lodžii. K bytu náleží prostorný sklep. Byt je vybaven kuchyňskou linkou ve tvaru U. Byt nabízí komfortní zázemí a zároveň příležitost upravit si interiér dle vlastních potřeb.

Byt je nově vymalovaný, ihned k nastěhování.

Energetická náročnost budovy je označena štítkem D, což svědčí o vyváženém poměru mezi spotřebou energie a komfortem bydlení. Byt se nachází v lokalitě, kde je veškerá občanská vybavenost, školy, školky, zdravotnická zařízení, lékárna, obchody, restaurace, zastávky MHD, což zajišťuje výbornou dostupnost, praktická řešení pro každodenní život a pohodlné bydlení.

Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi.

V případě vážného zájmu o prohlídku a bližší informace mě zájemci mohou kontaktovat skrz zprávy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.