

Prodej bytu 3+1, 63 m², Třešňová, Krupka

Třešňová, 41742, Krupka



3 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Žaneta Masopustová
 Tel.: 774 110 007
 GSM: 774 110 007
 E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	3 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1 s lodžii a krásným výhledem, 63 m² - družstevní vlastnictví. Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 63 m² v družstevním vlastnictví, který se nachází ve 4. patře domu. Díky vyššímu podlaží a lodžii nabízí byt příjemný výhled do okolí a dostatek přirozeného světla.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, včetně nového bytového jádra a nové elektroinstalace, a je připraven k okamžitému bydlení bez nutnosti dalších investic.

Součástí bytu je kuchyňská linka IKEA vybavená spotřebiči - myčka nádobí, vestavná trouba a varná deska značky Gorenje.

Interiér doplňují kvalitní interiérové dveře PortaDoors a praktické úložné řešení v chodbě.

Příjemný tepelný komfort zajišťují topné panely Aeroflow s Wi-Fi ovládáním, které umožňují pohodlnou regulaci teploty.

Velkou výhodou bytu je lodžie, ideální místo pro ranní kávu nebo večerní odpočinek.

K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor.

Dům se nachází v příjemném prostředí se vzrostlou zelení před domem a možností parkování v blízkosti domu. V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace i sportovní zařízení. Samozřejmostí je také dobrá dopravní dostupnost díky zastávkám MHD v docházkové vzdálenosti.

Výhodou jsou velmi nízké měsíční náklady na bydlení a nízký fond oprav.

Financování je možné až do výše 100 % hodnoty bytu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.