

Pronájem bytu 3+kk v Ústí nad Labem, ul. V Jámě

V Jámě, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

**11 000 Kč**

za měsíc

Nájemné je bez záloh na energie.



Vyřizuje

Tomášková Bohumila**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud potřebujete vyřešit bydlení dlouhodobým pronájmem a líbí se Vám v Ústí nad Labem, lokalita na Klíši, tak tato nabídka je právě pro Vás. Bydlení v bytě 3+kk o ploše 60 m² v prvním poschodí po rekonstrukci - nová plastová okna, kuchyňská linka, parkety, koupelna, je určeno jak pro rodinné bydlení, společně žijící pár, nebo jako startovací bydlení, před vyřešením koupě vlastní nemovitosti. K bytu náleží sklep a parkovací místo před domem. V dosahu domu najdete obchody, markety a v blízké dostupnosti další kompletní občanskou vybavenost, včetně sportovního a kulturního vyžití. Uvedené nájemné nezahrnuje náklady a zálohy na tyto energie: paušální platbu za teplo a TUV, zálohu na vodné/stočné, údržbu zeleně, úklid a osvětlení společných prostor. Elektřinu si převede nájemník na sebe. Kauce je ve výši dvou nájmů + provize realitní kanceláři. Tato nabídka jistě stojí za domluvení Vašeho termínu prohlídky. Bude se na Vás těšit a odpovídat na Vaše dotazy makléřka Bohumila Tomášková.