

Pronájem atypického bytu 3+kk, 110m², Žalany

Rtýňská, 41763, Žalany


15 000 Kč

za měsíc

Energie nejsou zahrnuty v ceně nájemného a hradí se samostatně majiteli ve výši cca 3.000 Kč/osoba měsíčně (voda, elektřina, plyn). Energie zůstávají psané na majitele a nepřepisují se na nájemce.



Vyřizuje

Kateřina Bocková
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Stůl, židle, sedačka, policová skříň v ložnici i na chodbě
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení s charakterem, které není tuctové? Tento byt vás překvapí svou atmosférou a velkorysým prostorem. Dominantou bytu je nově zrekonstruovaná velká koupelna s volně stojící vanou, prostorným sprchovým koutem a toaletou, k dispozici je také další samostatná toaleta. Byt je částečně vybavený a nabízí dostatek prostoru i možností, jak si jej zařídit podle vlastních představ.

Velkým benefitem je zahrada k vlastnímu užívání, dvůr s chladným sklepením a také zahrádka vhodná pro pěstování. Parkování je možné přímo před domem u vstupu na zahradu.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností občanské vybavenosti - v blízkosti najdete obchod, školu i školku.

Byt je vytápěn plynem a po domluvě je možné instalovat krbová kamna, která mohou ještě více podtrhnout jeho útulnou atmosféru.

Nájemné: 15 000 Kč / měsíc

Energie: + 3 000 Kč / osoba (při více osobách možná dohoda)

Vratná kauce: 2x nájemné

Provize RK: 15 000 Kč při podpisu rezervační smlouvy.