

Prodej rodinného domu v Budislavi

Budislav



4 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Krista**GSM:** +420739500501**E-mail:**pavel.krista@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	47 m ²
Užitná plocha:	116 m ²	Plocha parcely:	608 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům o dispozici 3+1, situovaný na pozemku o celkové výměře 608 m². Zastavěná plocha domu činí 47 m². Dům je řešen jako víceúrovňový a nabízí praktické rozdělení obytných i technických prostor.

V přízemí se nachází technické podlaží, které poskytuje dostatek prostoru pro technické zázemí, skladování či dílnu. V 1. patře je kuchyň, prostorný obývací pokoj, spíž a WC.

Ve 2. patře se nachází ložnice, pokoj, komora a koupelna se sprchovým koutem.

Dům stojí na pozemku o velikosti 608 m², který nabízí dostatek prostoru pro zahradu, odpočinek i případné další využití dle představ nového majitele. Součástí pozemku je také příjemné venkovní posezení v pergole.

Dům prošel v průběhu let několika úpravami:

plastová okna byla instalována v roce 2013,

vytápění je řešeno tepelným čerpadlem z roku 2018,

v roce 2008 byla provedena výměna střešní krytiny (šindel).

vodovodní potrubí a odpad byly provedeny v plastu v roce 2016

Nemovitost je vhodná jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.