

Prodej bytu 3+kk Duplex, Mali I Robit

Golem

**107 300 EUR**

za nemovitost

107.300 euro



Vyřizuje

Jan Teleki**Tel.:** +420 773999243**GSM:** +420 773999243**E-mail:** j.teleki@email.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	107.3 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Mezonetový unikát 3+kk (107 m²) v Seluna Residence Inteligentní investice na splátky
Nabízíme k prodeji výjimečnou bytovou jednotku v komorním projektu Seluna Residence. Tento duplex o rozloze 107,3 m² je navržen pro ty, kteří hledají prostor, soukromí a nadstandardní materiály v harmonickém celku.

Dispozice a komfort

Byt je rozdělen do dvou podlaží, což zajišťuje přirozenou separaci společenského života od odpočinku:

Spodní patro: Velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem a první koupelnou. Ideální prostor pro rodinná setkání i

hosty.

Horní patro: Noční zóna se dvěma prostornými ložnicemi a druhou koupelnou. Každé patro má tedy vlastní sociální zázemí, což je v této kategorii zásadní benefit.

Jasný a bezpečný platební plán

Projekt nabízí transparentní financování rozložené do čtyř fází : 50%, 20%, 20%, 10%.

Klíčové informace:

Užitná plocha: 107,3 m²

Stav: Novostavba v realizaci

Termín dokončení: Červen 2027

Vybavení: Koupelna na každém patře, vysoký standard zařizovacích předmětů, moderní technologie.

Proč investovat právě zde?

Díky postupnému splácení a termínu dokončení v roce 2027 se jedná o vynikající příležitost, jak zhodnotit své prostředky nebo si zajistit luxusní rodinné bydlení s dostatečným časovým předstihem na přípravu stěhování.

Zajistíme pro vás kompletní právní servis v češtině a následnou správu nemovitosti i případný pronájem.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat 7 dní v týdnu!