



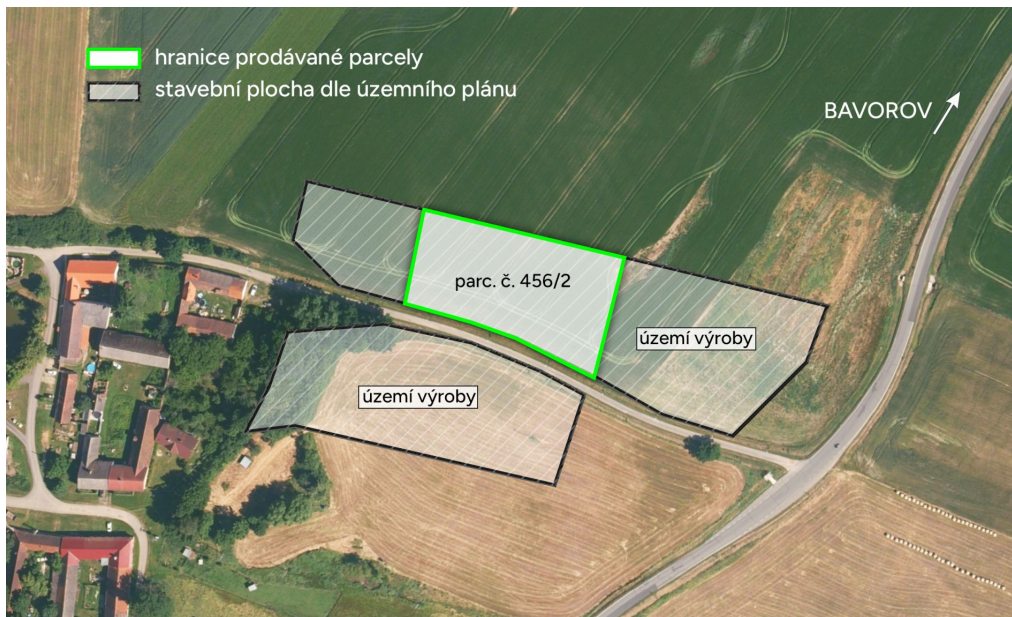
# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8730

## Pozemek, komerční, prodej, Hájek, Strakonice

38773, Hájek



## Rezervace



Vyřizuje

**Petr Šmigol**

**Tel.:** +420 730701640

**GSM:** +420 730701640

**E-mail:**

[smigol@mojepole.cz](mailto:smigol@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 4 255 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek s širokými možnostmi využití

- > pozemek ve 100 % vlastnictví
- > celou plochou ve stavební ploše výroby smíšené
- > rozmanité možnosti výstavby
- > zajištěn přístup
- > rovinný terén
  
- > list vlastnictví 501
- > parcela č. 456/2
- > celková výměra 4 255 m<sup>2</sup>

Parcela leží u severovýchodního okraje obce Hájek. Nachází se v rovině přímo u cesty. Je součástí většího území, které obec vyčlenila pro výstavbu objektů výroby, služeb nebo skladování. Jednat se může například o lehkou a řemeslnou výrobu, skladování a služby, administrativní objekty související s výrobou, drobný prodej a servis, případně i bydlení pro provozovatele.

Využit lze pro vlastní podnikání nebo pro zhodnocení finančních prostředků jako lukrativní investice. Smíšená výroba a umístění pozemku zajišťuje možnost přizpůsobit využití vlastním plánům. Ať už by se jednalo o autodílnu, truhlářství,

menší sklad nebo sídlo firmy s kanceláři a dílnou.

Hájek je jihočeská obec zasazená v mírném kopci na dohled od města Bavorov asi 150 m vpravo od silnice z Bavorova do Prachatic.

V případě dotazů nebo zájmu mne neváhejte kontaktovat. Cena je včetně provize a DPH. Součástí jsou také související právní služby a administrativa pro převod vlastnictví.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.