

Prodej byt 3+1, 73m²

Krestova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



3 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Sznepka

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nevím jak vy, ale já osobně vnímám bydlení v nízkopodlažním domě o pár bytech mnohem příjemněji než v patnáctipodlažním věžáku.

Tahle 3+1 se nachází v sympatickém domě o čtyřech podlažích, konkrétně ve 2. NP, což vnímám jako nejlepší podlaží.

Dispozičně je tento byt opravdu zajímavý, a pokud máte rádi moderní otevřenou dispozici obývacího s kuchyní, tak tady by to mělo být možné.

Mezi kuchyní a vedlejším pokojem jsou pouze příčky a po jejich zbourání dostane prostor úplně jiný rozměr.

Dále vám zůstane velký pokoj pro děti a menší s lodžii třeba pro vaši ložnici.

Celkově tento byt nabízí 73 m² a lodžie vám přidá další 3 m².

Dalším velkým bonusem je poloha.

Z vaší lodžie v ložnici budete moci sledovat cestu vašich ratolestí do školy již od útlého věku.

Na ZŠ Krestova to budou mít zhruba dvousetmetrovou procházku, což je určitě velký benefit. Za domem zase najdete spoustu zeleně a moderní hřiště pro nejmenší.

Určitě vás toho zajímá více, tak se ozvěte a domluvte si prohlídku. Zajištění nejvýhodnějšího financování je pro nás samozřejmostí. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116741.