



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78951

Kompletně zařízený byt 1+kk po rekonstrukci, 30 m² - Praha 2, Kateřinská ulice

Kateřinská, Praha 2, Praha



19 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2000Kč vč.
internetu (vratná kauce
20.000,-Kč)



Vyřizuje

Marcela Špetová, MBA

Tel.: 777 667 277

GSM: +420774810646

E-mail:

marcela.spetova@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt o velikosti 30 m² po celkové rekonstrukci. Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu v klidné ulici Kateřinská na Praze 2. Obývací část je vybavena postelí, psacím stolem, šatní skříní a knihovnou. Kuchyňský kout se nachází v předsíni a je plně vybaven – dvouvaříč, mikrovlnná trouba, myčka nádobí a varná konvice. V koupelně je sprchový kout, toaleta a pračka se sušičkou. Součástí bytu je nově mobilní klimatizace, která je připravená pro provoz v období letních dní.

Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě mezi Karlovým náměstím a I. P. Pavlova. Vynikající dopravní dostupnost – stanice metra C I. P. Pavlova a stanice metra B Karlovo náměstí jsou vzdálené jen několik minut chůze. Tramvajová zastávka Moráň je pouhé 3 minuty chůze od domu.

V pěší vzdálenosti se nachází množství obchodů, supermarketů, restaurací, kaváren a služeb. Lokalita je zároveň velmi atraktivní pro studenty i zaměstnance okolních univerzit a institucí – v blízkosti se nachází Lékařská fakulta Univerzity Karlovy, Přírodovědecká fakulta UK, Fakulta strojní ČVUT nebo Všeobecná fakultní nemocnice. Pro relaxaci a volný

čas je v docházkové vzdálenosti Botanická zahrada, park na Karlově náměstí nebo náplavka u Vltavy, která nabízí příjemné procházky, sportovní vyžití i oblíbené kavárny a restaurace.

Díky kombinaci výborné dopravní dostupnosti, blízkosti univerzit a široké nabídky služeb je tato lokalita ideální jak pro studenty, tak pro mladé profesionály hledající bydlení v centru města.

Byt je k dispozici od 16. března.