

Pozemek, bydlení, prodej, Šenov, Ostrava-město

73934, Šenov

**2 908 235 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Petr Šmigol**Tel.:** +420 730701640**GSM:** +420 730701640**E-mail:**smigol@mojepole.cz**Celková plocha:** 2 530 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: PARCELA URČENÁ PRO VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU

- > mimořádná nabídka volného pozemku v rámci zástavby
- > do samostatného vlastnictví bez spoluvlastníků
- > možnost stavby rodinného domu
- > rovinatý terén
- > klidná, ale strategická lokalita mezi Ostravou a Havířovem

Vlastník nabízí do výlučného vlastnictví parcelu v katastrálním území Šenov u Ostravy. Ten je v souladu s územním plánem obce možné částečně zastavit a vybudovat zde rodinný dům. Pozemek plynule navazuje na zastavěné území a je tak zajištěna infrastruktura. Přístup je zde ze zpevněné komunikace (ul. K Haltýřům). Šenov je město, které svou zástavbou spojuje plynule Ostravu a Havířov. Umístění pozemku tak kloubí klidnou polohu okraje města, zároveň zajišťuje plnou občanskou vybavenost.

ZÁKLADNÍ INFORMACE

- > list vlastnictví 1667
- > parcelní číslo 257/5
- > katastrální území Šenov u Ostravy
- > celková výměra pozemku je 2 530 m²
- > zastavitelná výměra je 1 270 m²

Máte-li zájem o další informace nebo koupi pozemku, neváhejte mne kontaktovat. Pozemek je volně přístupný a můžete ho sami navštívit.

Uvedená cena je včetně DPH. Součástí ceny jsou také související právní a administrativní služby.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.