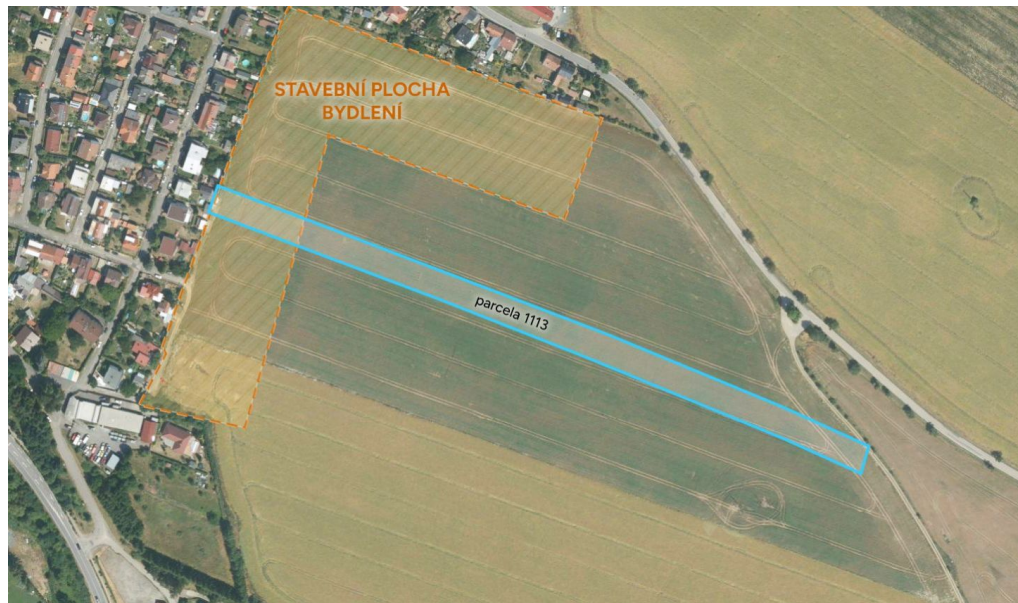


Pozemek, bydlení, prodej, Vlašim, Benešov

25801, Vlašim



Rezervace



Vyřizuje

Petr Šmigol

Tel.: +420 730701640

GSM: +420 730701640

E-mail:

smigol@mojepole.cz

Celková plocha: 2 577 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: STAVEBNÍ ÚZEMÍ PŘÍMO NA ÚZEMÍ MĚSTA VLAŠIM - INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST

Parcela číslo: 1113

Zapsaná na listu vlastnictví: 1874

Katastrální území: Vlašim

Celková výměra pozemku: 10 308 m²

Prodej podílového vlastnictví 1/4: 2 577 m²

Stavební území pozemku v prodeji: 325 m²

V exkluzivním zastoupení vlastníka prodávám stavební území přímo na území města Vlašim. Jedná se o spoluvlastnictví ideální 1/4. Ideální podíl není jasně vymezená část pozemku, ale spoluvlastnictví na každém metru čtverečním pozemku, a to jak stavební tak nezastavitelné plochy.

Koupě je zejména unikátní investiční příležitost. Vzhledem k ubývajícím volným půdám je její držení stále hodnotnější a stavební území cennější. Obzvláště ve velkých městech.

STAVEBNÍ PLOCHA

V prodeji představuje 325 m²

Rozšíření stávající zástavby bydlení

Bude probíhat výstavba rodinných domů, rekreační a sportovní objekty

Západní část pozemku

Umístění parcely vůči územnímu plánu obce je ve fotogalerii

Zbytek prodávané výměry (2 252 m²) je nadále určeno jako zemědělská půda. V uvedené ceně je zohledněn poměr stavebního a nestavebního území. Uvedena je včetně DPH a konečné provize.

V případě zájmu o koupi nebo dotazů mne neváhejte kontaktovat. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.