

Pozemek, komerční, prodej, Moravčice, Jičín

50601, Jičín



1 450 512 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Šmigol

Tel.: +420 730701640

GSM: +420 730701640

E-mail:

smigol@mojepole.cz

Celková plocha: 9 990 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: VÝROBNÍ PLOCHA V JIŽNÍ ČÁSTI JIČÍNA

- > stavební území pro objekty výroby a skladování
- > spoluvlastnictví na dvou sousedních parcelách
- > rozšíření stávajícího výrobního území
- > zajištěn přístup

Ve výlučném zastoupení vlastníka nabízím k prodeji podíl na dvou sousedících parcelách. Tyto parcely leží v ploše výroby a jejich účelem je rozšíření stávajícího výrobního území. Oblast slouží k umístování pozemků staveb výroby a skladování, které svou činností neovlivňují negativně životní prostředí a mohou být situovány v blízkosti obytné zástavby. Pozemky je možné využít k výstavbě staveb pro řemeslnou a drobnou nerušící výrobu, služby a skladování.

PŘEHLEDNĚ

katastrální území Moravčice

list vlastnictví 482, číslo parcely 91 - ideální podíl 1/2

list vlastnictví 483, číslo parcely 100/5 - ideální podíl 1/4

parcely č. 91 - z více než poloviny stavební

parcely č. 100/5 - představuje přístup

VÝMĚRY

společná výměra parcel - 20 238 m²

výměra k prodeji (ideální spoluvlastnictví) - 9 990 m²

stavební plocha v podílu - cca 5 824 m²

Ideální výměra = nevlastníte konkrétně ohraničené území, ale spoluvlastnictví na každém m² ze zobrazované plochy.

Máte-li zájem o koupi pozemků, kontaktujte mne na uvedeném emailu nebo telefonicky. Pozemky jsou volně přístupné pro vlastní prohlídku. Rád zodpovím případné dotazy pro možnosti využití pozemků.

Cena je včetně DPH. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.