

Zemědělská půda, prodej, Uhy, Kladno

27324, Uhy

**629 590 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Škabroudová**Tel.:** +420 779998118**GSM:** +420 779998118**E-mail:**skabroudova@mojepole.cz**Celková plocha:** 10 855 m²**Druh pozemku:** zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Uhy, okres Kladno, nabízíme k prodeji soubor zemědělských pozemků ve výlučném, stoprocentním vlastnictví. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 670 a nacházejí se v dobře dostupné lokalitě s dlouhodobě stabilním zemědělským využitím.

Jedná se o parcely č. 147/3, 147/268, 147/279, 147/318, 147/349, 147/360, 404/48 a 502/14 o celkové výměře 10 855 m, přičemž k prodeji je celá výměra. Pozemky jsou uspořádány do tří hospodářských celků, které dávají smysl z hlediska obhospodařování i dlouhodobé správy.

Z celkové výměry:

10 112 m tvoří orná půda

743 m je vedeno jako ostatní plocha

Prevládající podíl kvalitní orné půdy je významným benefitem této nabídky. Průměrná bonita pozemků činí 9,83 Kč/m, což je hodnota nad průměrem daného katastrálního území a potvrzuje dobrý produkční potenciál půdy. Ke všem pozemkům je zajištěn přístup, což umožňuje jejich efektivní a bezproblémové využívání.

Chcete-li získat více informací, obraťte se na našeho zkušeného makléře. Kontaktní údaje naleznete v inzerci. Rádi s vámi nabídku projdeme a zodpovíme dotazy.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.