

Pronájem bytu 2+1, 54 m² - Přímětická, Znojmo

Přímětická, Znojmo



14 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Elena Hřebabecová

Tel.: 723 090 913

GSM: 607994662

E-mail:

elena.hrebabeca@housify.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám moderní světlé a kompletně zařízené bydlení na skvělé adrese - vítejte v bytě 2+1 na ulici Přímětická ve Znojmě.

- Dispozice 2+1
- Podlahová plocha 54 m²
- Po rekonstrukci
- Kompletně zařízený
- Klimatizace
- Kuchyňská linka včetně spotřebičů
- Balkon
- Dvě sklepní kóje
- Občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti

Tento byt s dispozicí 2+1 a podlahovou plochou 54 m² zaujme světlým interiérem, praktickou dispozicí a příjemnou atmosférou.

Dispozice zahrnuje předsíň s úložným prostorem, koupelnu s vanou, umyvadlem, kosmetickou skříňkou, pračkou a sušičkou a samostatnou toaletu. Dále předsíň navazuje na moderní kuchyň s jídelním koutem. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, troubou, indukční deskou i myčkou. Kuchyně plynule navazuje na dva samostatné pokoje. Bonusem je balkon, který poskytuje prostor pro odpočinek. Příjemnou teplotu v bytě i v létě zajistí klimatizace, která se nachází v kuchyni.

Součástí příslušenství bytu jsou i dvě sklepní kóje. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Byt se pronajímá kompletně zařízený - vše, co vidíte na fotografiích, je součástí vybavení.

Byt se nachází ve 2. podlaží pětipodlažního domu, který čeká brzy revitalizace. Parkování je možné za domem.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost všech služeb i centra města - v docházkové vzdálenosti najdete obchod Lidl (3 min), základní a mateřskou školu Pražskou (4 min) i zastávku MHD. Tento byt je ideální místo pro pohodlné městské bydlení, ať už pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu.

Měsíční nájemné: 14.000 Kč

Zálohy na energie a služby: 4000 Kč

Vratná kauce: 28.000 Kč

Provize RK: 14.000 Kč

Pokud vás byt zaujal, ráda vám ho představím osobně na prohlídce a zodpovím vaše dotazy.