



# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8905-1

## Zemědělská půda, prodej, Zlončice, Mělník

27801, Zlončice



**874 469 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Štěpán Rothanzl**

**Tel.:** +420 730779108

**GSM:** +420 730779108

**E-mail:**

[rothanzl@mojepole.cz](mailto:rothanzl@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 14 104 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení vlastníka nabízím k prodeji podíly na dvou zemědělských pozemcích v okrese Mělník.

### HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > pozemky v rovině
- > spekulativní pozemky
- > třída ochrany 3-5 - snazší přeměna na nezemědělskou půdu
- > zajištěn přístup - bezproblémová dostupnost k pozemkům
- > zemědělsky příznivý tvar pozemku - vhodné pro efektivní hospodaření
- > KPÚ neproběhly - možnost budoucího zhodnocení při pozemkových úpravách

Pozemky se nacházejí v těchto katastrálních územích:

KÚ Chvatěruhy - parc. č. 169/23, LV 162, celková výměra: 50 014 m, nabízený podíl: 1/6, výměra odpovídající podílu: 8 336 m

KÚ Zlončice - parc. č. 211/4, LV 162, celková výměra: 17 306 m, nabízený podíl: 1/3, výměra odpovídající podílu: 5 769 m

Celková výměra pozemků činí 67 320 m, k prodeji je na nich 14 104 m odpovídající vlastnickým podílům. Veškerá prodávaná výměra je orná půda.

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese. V uvedené ceně je již zahrnuta provize, zpracování administrativy a související právní služby. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.