

Pozemek, bydlení, prodej, Stranná, Žirovnice, Pelhřimov

39468, Žirovnice

**966 645 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Petr Šmigol**Tel.:** +420 730701640**GSM:** +420 730701640**E-mail:**smigol@mojepole.cz**Celková plocha:** 2 497 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej ideální 1/2 na pozemcích k výstavbě domu se zahradou.

Území leží v místní části obce Žirovnice. Pozemky jsou svým tvarem a dispozicí ideální pro geodetické rozdělní a získání poloviny zobrazené plochy do výlučného vlastnictví.

CHARAKTERISTIKA

- přední strana pozemků směrem k silnici je zastavitelná
- zatímco druhá část bude sloužit jako zahrada nebo sad
- podoba stavby tak bude rodinný dům se zahradou
- ze severu možné připojení přístupové cesty

Přesnější obrázek o rozvržení ploch získáte náhledem do fotogalerie.

Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví 911 pod čísly parcel 993/1, 993/2, 994/1 a 994/2 v katastrálním území Stranná u Žirovnice. Ve stavební ploše leží konkrétně pozemky 993/1 a 994/1 a to asi z jedné - přední - poloviny. Ve zbytku výměry jsou pozemky označeny jako zeleň, tedy zahrada nebo sad. Plocha je zakončena porostem poskytujícím soukromí a oddělující zemědělskou půdou. Ze severní strany přiléhají k parcelám v obecním vlastnictví, bude tak možné napojení přístupové cesty.

Město Žirovnice se nachází v okrese Pelhřimov v Kraji Vysočina. Jedná se o menší ale kulturně bohaté město. Klidná část Stranná se nachází asi tři kilometry severozápadně od Žirovnice. Spojení zajišťuje autobusová doprava. Prochází zde také silnice II/409, které spojuje Žirovnice a Kamenici nad Lipou.

Cena je uvedena včetně DPH a provize. Zahrnuje také související služby advokátní kanceláře.

Věřím, že vás nabídka zaujala. V případě zájmu o koupi mne neváhejte kontaktovat.