



Pronájem - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **3613**

Pronájem restaurace v centru Semil 136m²

Husova, Semily



7 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Anežka Bauerová

GSM: +420 608318116

E-mail:
anezka.bauerova@edoreality.cz

Zastavěná plocha:	380 m ²	Užitná plocha:	136 m ²
Plocha parcely:	535 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní kancelář eDO Reality Vám nabízí pronájem restaurace v historickém domě v centru Semil - obecní dům o velikosti 136m².

Jedná se o přízemní prostor se dvěma vstupy z ulice - hlavní vchod a vlastní boční. V přízemí najdete restauraci s barem a kuchyní a nad tímto prostorem je vestavba s dalším patrem.

Restaurace je vybavena - stoly, židle, posezení v patře, kuchyně.

Jedná se o hned využitelný prostor, vhodný pro rychlé občerstvení, jídelnu, kebab, kavárnu atd. Míra dodatečné modernizace je na novém majiteli.

Výše pronájmu je stanovena na 7.000,-, služby 6.500,-, kauce 10.000,-, provize 13.000,-. Pro nastěhování je třeba složit 36.500,- vč. 1. nájemného. Volné ihned.

Doporučuji osobní prohlídku.