

Sady, vinice, prodej, Svatobořice, Svatobořice-Mistřín, Hodonín

69604, Svatobořice-Mistřín



475 828 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lukáš Czéhmaster
Tel.: +420 730779168
GSM: +420 730779168
E-mail:
czehmaster@mojepole.cz

Celková plocha: 5 062 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Celkem 3 zemědělské pozemky
2 pozemky tvoří jeden celek v těsné blízkosti zástavby obce Svatobořice (směr Kyjov)
Kombinace vinice a orné půdy
Potenciál rozšíření vinice na části orné půdy
3. pozemek: orná půda v zemědělské ploše západně od obce
Dle databáze LPIS se na pozemcích aktuálně nehospodář
Prodej do výlučného vlastnictví bez spoluvlastníků
Zajištěn přístup ke všem pozemkům

Na katastru nemovitostí jsou parcely zapsány na listu vlastnictví 3048 pod čísly parcel 198/8, 198/19 a 2228 v KÚ Svatobořice.

Atraktivní vinařská lokalita s dlouhodobou tradicí
Teplé klima a slunná poloha typická pro jižní Moravu
Nadprůměrná kvalita půdy v rámci ČR i katastru
Průměrná hodnota BPEJ: 11,125
Kvalitní půda vhodná pro zemědělství i vinohradnictví

V případě zájmu mě kontaktujte. Pozemky prodávám v exkluzivním zastoupení vlastníka. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.