

Prodej rodinného domu 4+kk, 89 m², Doubravník

59261, Doubravník

**3 000 000 Kč**

za nemovitost

Cena za nemovitost



Vyřizuje

Haráková Simona**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	89 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+kk v klidné části obce Doubravník. Nemovitost nabízí zajímavý prostor i potenciál pro nové majitele, kteří si chtějí bydlení upravit podle vlastních představ. V domě se nachází dvě koupelny. V prvním podlaží jsou dva pokoje. Do druhého podlaží se vstupuje po schodech přes zastřešenou verandu, kde se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, další pokoj a vstup na půdu, která nabízí možnost dalšího rozšíření obytného prostoru. Velkou výhodou je také prostorná dílna s vlastní půdou, elektřinou a krbovými kamny, která poskytuje ideální zázemí pro hobby, podnikání nebo řemeslnou práci. Hned vedle dílny se nachází praktický dřevník. Na dílnu navazuje zahrada se skleníkem, která nabízí prostor pro pěstování i odpočinek. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Nemovitost je před rekonstrukcí a představuje skvělou příležitost pro rodinné bydlení i investici. Ideální volba pro spojení domova, práce i zahrady. Oceníte také atmosféru místa.