

Zemědělská půda, prodej, Kozohlody, Vlkaneč, Kutná Hora

28601, Vlkaneč



209 797 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Daniel Sabela

Tel.: +420 771151560

GSM: +420 771151560

E-mail:

sabela@mojepole.cz

Celková plocha: 5 117 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji zemědělskou půdu v okrese Kutná Hora, v katastrálním území Kozohlody.

Pozemek je zapsán na LV 353 a zahrnuje parcelu č. 1067, která je v katastru nemovitostí vedena jako orná půda. Dle evidence LPIS je však užívána jako travní porost, což přináší flexibilitu v jejím hospodářském využití.

Celková výměra tohoto pozemku je 10 234 m, přičemž k prodeji je 5 117 m.

K pozemku vede obecní parcela označená jako obecní komunikace, což zajišťuje jeho dlouhodobě bezproblémový přístup. Na pozemku aktuálně hospodáří soukromý zemědělec, a to na základě pachtovní smlouvy uzavřené na dobu neurčitou. Významným benefitem této smlouvy je krátká výpovědní lhůta pouze 1 rok, která dává novému vlastníkovu větší flexibilitu při rozhodování o dalším využití pozemku.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem. Nabídku realizuji v zastoupení vlastníka a zajišťuji kompletní právní servis.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.