

Novostavba byt 3+KK, 59 m², Masarykovo nám., Bystřice nad Pernštejnem

Masarykovo náměstí, Bystřice nad Pernštejnem



4 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Karel Vágner
Tel.: 226 256 126
GSM: +420 226 256 126
E-mail:
info.reality@4fin.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme novostavbu bytu 2+KK, 45,5 m², na adrese: Masarykovo nám. 47, Bystřice nad Pernštejnem.
Jedná se o byt v 4 NP 3. patře s výtahem. Orientace bytu: na náměstí střešní okna SV, obývací pokoj s balkonem na JZ.

K bytu je možno dokoupit parkovací místo ve vnitrobloku.

Lokalita zajišťuje majitelům dokonalé soukromí přímo v centru města. Architektura s pokorou doplňuje historickou zástavbu a ctí ducha místa.

Projekt je v současnosti realizován, dokončení projektu předpokládá rok 2027.

Proto jsou ceny jsou zaváděcí a také financování bude z tohoto důvodu řešeno postupně.

V první fázi rezervační záloha 10 % z celkové ceny bytu, po prohlášení vlastníka (rozdělení již hotové budovy na jednotlivé byty) další záloha do výše 50% celkové ceny,

po kolaudaci nemovitosti se doplatí zbývající část.

Tento způsob financování je velmi oblíbený, protože nabízí zájemci variabilitu a umožňuje si připravit odpovídající Cash flow s předstihem v klidu a bez rizika.

Projekt je navržen tak, aby byl cenově dostupný, aniž bychom slevili z kvality provedení. Nabízíme moderní standardy bydlení, energetickou úspornost a promyšlené dispozice.

Bydlet v developerském projektu: Rezidenci N°47 (pod tímto názvem najdete i internetové stránky) znamená mít obchody, služby, školy i kulturu na dosah ruky a zároveň se vracet do domu, který reprezentuje klid a pohodu.

Firma Suniversal stavby, která tento projekt zaštiťuje, je mimo jiné, také zhotovitelem úžasného volnočasového projektu v Opatově (kousek za Třebíčí) apartmanyopatov.

Vychází se i zde z dlouholetých zkušeností a vysokých standardů, kvality a to vše za příznivé ceny, tak aby bydlení bylo dostupné každému.

Více informací u makléře