

Zemědělská půda, prodej, Luboměř, Nový Jičín

74235, Luboměř



189 936 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Vencová

Tel.: +420 730779920

GSM: +420 730779920

E-mail:

vencova@mojepole.cz

Celková plocha: 5 936 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji půdu na parcele č. 1232/2 zapsanou na LV 419 v katastrálním území Luboměř, okres Nový Jičín. Pozemek má celkovou výměru 11 871 m² a k prodeji je pak 5 936 m². Cele se jedná o ornou půdu.

Lokalita Luboměř se nachází v malebné oblasti Moravskoslezského kraje, která je známá svou kvalitní zemědělskou půdou a přírodními scenériemi. V této oblasti je zemědělství tradičně důležitou součástí místní ekonomiky, což poskytuje příležitost jak pro rozvoj zemědělské činnosti, tak pro udržitelné investice.

Pozemek je v rovinatém terénu. Významným praktickým benefitem je také zajištěný přístup, který je klíčový pro hospodaření.

Pozemek je aktuálně užíván na základě pachtovní smlouvy se společností Zemědělská a.s. Spálov, přičemž smlouva má krátkou výpovědní lhůtu. To dává novému vlastníkově flexibilitu možnost pokračovat v pachtu, nebo pozemek v relativně krátkém horizontu využít dle vlastního záměru.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.