

Zemědělská půda, prodej, Kotopeky, Beroun

26801, Kotopeky



3 563 968 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Daniel Sabela

Tel.: +420 771151560

GSM: +420 771151560

E-mail:

sabela@mojepole.cz

Celková plocha: 55 687 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji dva zemědělské pozemky ve výlučném vlastnictví v katastrálním území Kotopeky, okres Beroun. Oba pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 336 a tvoří ucelený celek orné půdy o celkové výměře 55 687 m.

Jedná se o následující parcely:

parc. č. 785 orná půda o výměře 42 019 m

parc. č. 811 orná půda o výměře 13 668 m

Pozemky se nacházejí v lokalitě s nadprůměrnou bonitou. Průměrná bonita půdy těchto parcel dosahuje hodnoty 12,25 Kč/m, zatímco průměrná bonita v rámci celého katastrálního území činí pouze 7,70 Kč/m. Jedná se tedy o vysoce kvalitní zemědělskou půdu s výrazně vyšší produkční hodnotou oproti okolí.

V uvedené ceně je již zahrnuta provize. Součástí prodeje je také zpracování administrativy a související právní služby. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.