



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134879

Byt 3+1, 53 m², ul. Nádražní, Přerov

Nádražní, Přerov



3 280 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jiří Neumann

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	2 m ²	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi byt s balkonem v osobním vlastnictví dispozičně řešen jako 3+1 nacházející se ve 4.NP zatepleného panelového domu na ulici Nádražní v Přerově. Byt je v původním, ale velmi udržovaném stavu, je prázdný a je k dispozici ihned. Celková podlahová plocha bytu činí 53 metrů čtverečních, k bytu dále náleží balkon o ploše 2,4 a sklepní kóje o ploše 1 metr čtvereční. Okna v bytě jsou plastová, všechny stoupačky jsou již rovněž plastové. Dům je zateplený, má nový výtah. V domě funguje kolárna. Parkování je možné na parkovišti přímo před domem. V okolí domu je kompletní občanská vybavenost. V případě Vašeho zájmu kontaktujte našeho makléře. S financováním prostřednictvím hypotečního úvěru Vám ráda pomůže naše hypoteční specialista. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.