



Pronájem - Byty

číslo zakázky: H25/26

Pronájem novostavby bytu 2+KK Plzeň - Valcha

K Zelené louce, 30100, Plzeň 3, Plzeň



14 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Lucie Rubriciusová

Tel.: +420 377 445 369

GSM: +420 602 548 952

E-mail: reality@harvilla.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2021	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+KK s balkónem v Plzni na Valše, ul. K Zelené louce (lokalita Nová Valcha). Byt o výměře 52,72 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží třípodlažního bytového domu v klidné lokalitě. K bytu náleží parkovací stání přímo před vchodem do domu. Byt disponuje velkým obývacím pokojem s kuchyňským koutem a balkónem. Ložnice má samostatný vchod z chodby. Koupelna je společná s WC a disponuje vanou a topným žebříkem. V bytě je rovněž komora, kde je možné napojit pračku. Podlahovou krytinu tvoří v pokojích plovoucí podlaha, v ostatních místnostech je dlažba. Byt je orientovaný na jihozápad. V přízemí domu je možné využívat kolárnu. Jedná se o klidné bydlení blízko přírody, avšak s dobrou a rychlou dostupností přímo do Plzně. Čistý nájem 14.500,- Kč + zálohy na energie a služby spojené s užíváním bytu 4.500,- Kč + vratná kauce 30.000,- Kč.