

Pronájem skladového prostoru 140 m² s chladicím boxem, Praha 6

U zeměpisného ústavu, 16000, Praha 6, Praha



28 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Blanka Randová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 603 890 569**E-mail:**

blanka.randova@engelvoelkers.com

Celková plocha:	140 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu nebytový prostor o celkové výměře 140 m², vhodný například jako archiv, sklad, k uskladnění sbírek nebo jako zázemí pro e-shop. Prostor je rozdělen do čtyř samostatných místností. V největší z nich se nachází chladicí box o velikosti přibližně 9 m². Do této místnosti vede nákladová plošina s nosností až 5 tun, která umožňuje pohodlnou manipulaci se zbožím.

Prostor je situován v 1. podzemním podlaží cihlové budovy a má vlastní vstup přímo z ulice. Vstupní vrata mají výšku 2 m a šířku 2,2 m. Parkování je možné přímo před vjezdem.

Nebytový prostor je vytápěný plynovým kotlem a je vybaven elektrickou přípojkou 380 V. Osvětlení je řešeno zářivkami. Nemovitost je ve velmi dobrém technickém stavu a je částečně vybavena, což umožňuje její okamžité využití pro různé obchodní či provozní účely.

Prostor se nachází ve velmi žádané lokalitě na Praze 6 s výbornou dostupností MHD. K dispozici je ihned. Energie budou převedeny na nájemce. Bližší informace u makléřky.