

Bývalé muzeum Škoda Plzeň - komerční objekt 246 m², Korandova 4

Korandova, Plzeň 3, Plzeň



Neuvedeno

za nemovitost

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|------------------------|--------------------|-------------------------------|------------------|
| Celková plocha: | 246 m ² | Počet podlaží: | 2 |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Účel budovy: | Jiný | Energetická náročnost: | D - Méně úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Bývalé muzeum Škoda Plzeň - komerční objekt 246 m², Korandova 4

Objekt, ve kterém od roku 1974 sídlilo podnikové muzeum společnosti Škoda Plzeň, nyní nabízí příležitost pro nové podnikatelské využití.

V širším centru města Plzeň, na ulici Korandova, nabízíme k prodeji samostatně stojící komerční budovu s výraznou historickou stopou a variabilním využitím.

V posledních letech byl objekt provozován jako prodejna elektroniky (aktuálně mimo provoz).

Dispozice a technické informace:

- 2 nadzemní podlaží
- podkroví s možností dalšího využití
- částečné podsklepení
- zastavěná plocha: 246 m²
- napojeno na všechny inženýrské sítě
- elektro 400 V (třífázový proud)

Územní plán - hlavní využití:

- stavby a zařízení pro výrobu 1.-3. kategorie

- stavby a zařízení pro služby

Přístupné využití:

- stavby a zařízení pro nakládání s odpady 1. -3. kategorie

- stavby a zařízení pro administrativu, školství, sport, výzkum a vývoj, ubytování, obchodní účely

- ubytovny a další

Možnosti využití:

- sídlo společnosti

- obchodní či showroomové prostory

- administrativní budova

- lehká výroba

- skladovací prostory

- kombinované podnikání

- případně ubytovací zařízení (dle stavebního řešení a povolení)

Strategická poloha v blízkosti centra města zajišťuje dobrou dostupnost MHD i napojení na hlavní dopravní tahy.

Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro podnikatele či investora, který ocení kombinaci lokality, technického zázemí a historického kontextu budovy.

Pro více informací, či sjednání prohlídky nás kontaktujte. Těšíme se na vás.