

## Pronájem, Byty 1+1, Olomouc - Polívkova

Polívkova, 77900, Olomouc

**14 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Míla Vlčková, DiS.****Tel.:** 585 430 430**GSM:** +420 603 107 666**E-mail:**[mila@metr2reality.cz](mailto:mila@metr2reality.cz)

|                              |         |                                  |                            |
|------------------------------|---------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1     | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 45 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci            |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem zařízeného bytu 1+1 v Olomouci v blízkosti centra města na ulici Polívkova. Byt je se nachází v 1. patře čtyřpodlažního cihlového domu, je po rekonstrukci a jeho výměra činí 45 m<sup>2</sup>. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s vestavěnou myčkou, lednicí s mrazákem, kombinovaným sporákem, jídelním stolem se židlemi. V ložnici se nachází manželská postel a prostorná vestavěná šatní skříň. Koupelna se sprchovým koutem a s wc. Byt je vhodný max. pro 1 - 2 osoby. Cena je uvedena bez záloh na služby (723,- Kč / měsíc) , elektřinu (1160,- Kč / měsíc), plyn (1.000,- Kč / měsíc) a internet ve výši 500,- Kč / měsíc. Jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt je k dispozici od 15.1.2026. PENB nedodán, z tohoto důvodu uváděna en. tř. G.