

Prodej světlého bytu 3+kk s balkony a garážovým stáním, Praha 9 - Kbely

Blériotova, Praha 19, Praha



10 990 000 Kč
za nemovitost

cena je včetně provize a
veškerého právního servisu



Vyřizuje

Otakar Schuma

Tel.: +420603171112

GSM: +420777051051

E-mail:

otakar.schuma@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme krásný světlý byt 3+kk/2B (o celkové podlahové ploše 69,19 m² + balkony 4,6 m² a 3,4 m²) ve 4. patře zděného domu s výtahem, umístěného v žádané části Prahy 9 - Kbely.

Dispoziční uspořádání bytu je praktické a obsahuje vstupní předsíň s velkou vestavěnou skříňí, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelnu s vanou a místem na pračku i sušičku a samostatné WC s umyvadlem. Na balkony je vstup z obývacího pokoje a z jedné ložnice. Z balkónů a z bytu je hezký volný výhled na dvě světové strany.

K bytu náleží garážové stání přímo v domě a sklep 3 m², který je přímo za stáním.

Měsíční poplatky jsou velice nízké - 3 824,- Kč.

V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace, dětská hřiště i zeleň. Výborná dostupnost MHD do centra Prahy.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.