

Kancelářský prostor na Praze 1

Karmelitská, 11800, Praha 1, Praha



32 612 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Gabriela Szóke

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 732 151 424

E-mail:

gabriela.szoke@engelvoelkers.com

Plocha kanceláři: 81 m²

Stav objektu: dobrý

Ostatní: Bezbarierový přístup

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Obchodní prostor v srdci Malé Strany disponuje 81,5 m², v přízemí historické budovy. Prostor je možný využít jako kancelář či showroom. Vlastní zázemí, dvě toalety a možnost menšího skladu či kanceláře se vstupem ze dvora. Prostor je skvěle dostupný, tramvajová zastávka Hellichova minutu chůze od domu.

Výhodou objektu je vlastní recepce a zabezpečení elektronickým systémem. Možnost až 2 parkovacích míst ve vnitrobloku. V případě zájmu o pronájem lze s majitelem jednat o kontribuci na dokončení prostoru. Parkovací stání za 4 000 Kč/měsíc bez DPH. Elektřina převedena na nájemce. Majitelé preferují plátce DPH. Provize jeden měsíční nájem + DPH.