

Louka, prodej, Vítkov, Opava

74901, Vítkov



107 103 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Čermáková

Tel.: +420 730779166

GSM: +420 730779166

E-mail:

cermakova@mojepole.cz

Celková plocha: 5 637 m²

Druh pozemku: trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji vlastnictví na pozemcích v katastrálním území Vítkov v okrese Opava.

Předmětem prodeje je půda na pozemcích zapsaných na listu vlastnictví 3391 pod parcelními čísly 2557/6, 2558/3, 2560/3 a 3060/5. Celková výměra pozemků činí 8 053 m. Majitel zde prodává 3 902 m trvalého travního porostu a 1 735 m ostatní plochy, tedy celkem 5 637 m zemědělské půdy.

V daném katastrálním území byly již v roce 2024 zahájeny komplexní pozemkové úpravy (KPU), které v budoucnu přinesou uspořádání vlastnických vztahů, sjednocení parcel a vyřešení přístupových cest. Tato skutečnost zvyšuje atraktivitu pozemků a jejich dlouhodobý investiční potenciál.

Další výhodou je nízká pořizovací cena, která činí tuto nabídku zajímavou nejen pro investory, ale i pro zájemce o zemědělské hospodaření.

V uvedené ceně je již zahrnuta provize. Součástí prodeje je také zpracování administrativy a související právní služby.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.