

Louka, prodej, Kostomlaty pod Milešovkou, Teplice

41754, Kostomlaty pod Milešovkou



934 989 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Štěpán Rothanzl

Tel.: +420 730779108

GSM: +420 730779108

E-mail:

rothanzl@mojepole.cz

Celková plocha: 28 333 m²

Druh pozemku: trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Kostomlaty pod Milešovkou (okres Teplice) nabízíme k prodeji soubor pozemků ve výlučném vlastnictví o celkové výměře 26 512 m. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 822.

Součástí souboru je orná půda o výměře 6 719 m, která sousedí s lesním pozemkem (parcela č. 2874). Takové uspořádání zajišťuje přirozené oddělení pozemků a možnost efektivního využití.

Pozemky jsou přístupné po zpevněné přístupové cestě, která umožňuje pohodlný vjezd zemědělské techniky.

Předmětem prodeje jsou tyto parcely: 2845, 2873, 2874, 2875, 3113, 3114, 3115, 3138 a 3139.

Lokalita se vyznačuje nadprůměrnou bonitou půdy (BPEJ vyšší než průměr celého katastrálního území), což představuje dlouhodobě stabilní hodnotu a výborné produkční podmínky pro zemědělskou činnost.

V KÚ byly v roce 2013 zahájeny komplexní pozemkové úpravy (KPÚ), které dosud nebyly ukončeny. Po jejich dokončení se očekává zlepšení přístupnosti a uspořádání vlastnických hranic, což může dále zvýšit atraktivitu a funkční využití těchto pozemků.

Pro více informací o těchto pozemcích mě kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemky nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.