

Prodej cihlového 3+1 v OV

Na Hraničkách, Vyškov



4 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Milena Káňová

Tel.: 517 331 516

GSM: +420601374885

E-mail:

milena.kanova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	7 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 70m² se zasklenou lodžii 4,5 m² a prostorným sklepem v klidné lokalitě Na Hraničkách ve Vyškově.

Byt se nachází ve 3. podlaží čtyř poschodového cihlového domu. Atraktivní poloha domu zajišťuje dostupnost veškeré městské infrastruktury - nemocnice, vlakového a autobusového nádraží, nákupních center, škola, MŠ je cca do 10 minut pěšky. Dům je po celkové revitalizaci - zateplení, střecha, okna, fasáda. Nevázne na něm žádný dluh.

Dispozice bytu : kuchyně 3,50x2,40m², obývací pokoj 3,10 x6,60m², lodžie 1,50x3,50m², 1. pokoj 3,5x3,80m², 2.

pokoj 2x5,40m² a chodba 3,50x1,20m², chodbička 1,5x1m².

Byt je v původním udržovaném stavu, vhodný jak k okamžitému nastěhování nebo k případné rekonstrukci, podle svých představ.

Vzhledem k umístění bytu a tomu, že byt je cihlový jsou zde velmi nízké náklady na provoz bytu - cca 3 000 Kč.

Poskytujeme zdarma finanční poradenství. V případě zájmu o prohlídku bytu a další informace volejte makléřku nabídky.

.....

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.