

Louka, prodej, Valkeřice, Děčín

40724, Valkeřice

**967 980 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Škabroudová**Tel.:** +420 779998118**GSM:** +420 779998118**E-mail:**skabroudova@mojepole.cz**Celková plocha:** 64 532 m²**Druh pozemku:** trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji soubor zemědělských a lesních pozemků o celkové výměře 64 532 m ve výlučném vlastnictví, zapsaných v katastrálních územích Oldřichov nad Ploučnicí a Valkeřice, okres Děčín.

Pozemky tvoří pestrý celek zahrnující ornou půdu, trvalý travní porost, lesní pozemky i ostatní plochy. Pozemky jsou dostupné k vlastnímu hospodaření.

Parcely zahrnuté v prodeji:

LV 199 k. ú. Oldřichov nad Ploučnicí: 532 a 541.

LV 386 k. ú. Valkeřice: 1037/3, 1045/5, 1045/9, 1045/10, 1045/11, 1045/12, 1045/13, 1045/15, 1049/1, 1162/3 a 2627/3.

Celková výměra prodávaných pozemků je 64 532 m, z toho největší parcela 1162/3 je vedena jako orná půda a momentálně užívána jako travní porost. Dále se jedná o:

trvalý travní porost: 15 930 m

lesní pozemek: 13 663 m

ostatní plocha: 8 143 m

Průměrná bonita orné půdy v k. ú. Valkeřice je 3,66 Kč/m, přičemž samotná parcela č. 1037/3 (trvalý travní porost) má nadprůměrnou BPEJ 7,86 Kč/m.

Pro více informací o tomto pozemku mne kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemek nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.