

Zemědělská půda, prodej, Březí, Břeclav

69181, Březí

**2 240 860 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Richard Jarošík**Tel.:** +420 771524149**GSM:** +420 771524149**E-mail:**jarosik@mojepole.cz**Celková plocha:** 29 485 m²**Druh pozemku:** zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji zemědělský pozemek ve výlučném vlastnictví, nacházející se v okrese Břeclav, v katastrálním území Březí u Mikulova, obec Březí. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 237.

Konkrétně se jedná o parc. č. 6630 jehož celková výměra činí 29 485 m a je tvořena ornou půdou. Tento pozemek má i nadstardadní hodnotu BPEJ (13,12 Kč), přičemž průměrné BPEJ v dané KÚ je 10,74 Kč.

Pozemek leží v rovinatém terénu, což usnadňuje jejich obhospodařování.

Nespornou výhodou této nabídky je strategická poloha v blízkosti česko-rakouských hranic, což zvyšuje jejich potenciál z hlediska dlouhodobého využití i hodnoty.

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese. V ceně je již zahrnuta provize. Součástí prodeje je také zpracování administrativy a související právní služby. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.