

Zemědělská půda, prodej, Kotopeky, Beroun

26801, Kotopeky



179 634 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Daniel Sabela

Tel.: +420 771151560

GSM: +420 771151560

E-mail:

sabela@mojepole.cz

Celková plocha: 4 606 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji vlastnictví na zemědělských pozemcích v katastrálním území Kotopeky, okres Beroun.

Pozemky jsou zapsány na LV 99 a zahrnují následující parcely:

- parcela č. 876 - trvalý travní porost,
- parcela č. 943 - orná půda.

Společná výměra obou parcel činí 9 211 m, přičemž předmětem prodeje je vlastnictví o velikosti 4 606 m. Z této výměry tvoří převážnou část orná půda (4 080 m), která nabízí stabilní produkční potenciál.

K oběma pozemkům je zajištěn přístup dle katastru nemovitostí. K parcele č. 943 je přístup po zpevněné a polní cestě, která umožňuje bezproblémový příjezd zemědělské techniky. K parcele č. 876 je přístup veden dle KN, fyzicky však cesta zatím není vybudována, což je běžné u řady zemědělských pozemků a lze řešit v rámci budoucích úprav přístupu.

Pozemky se nacházejí v blízkosti obce Kotopeky, což zajišťuje snadnou dostupnost infrastruktury a zázemí, a tím i praktickou využitelnost pro hospodaření či investici.

Chcete-li získat více informací, neváhejte mě kontaktovat telefonicky nebo e-mailem. Pozemky nabízím k prodeji v zastoupení vlastníka.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.