

Pronájem nezařízeného bytu 2+kk/T, 52 m², novostavba, Praha 5 - Hlubočepy

Miloše Havla, 15200, Praha 5, Praha


20 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 5.000 Kč vč. el.
+ kauce + provize RK


Vyřizuje

Dana Matušková
Tel.: 273 134 681

GSM: +420 605 805 925

E-mail:
matuskova@quantumreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2017	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	MHD	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu pěkný a světlý byt 2+kk o ploše 42 m² + terasa 10 m², který se nachází v 9. nadzemním podlaží novostavby z r. 2017 v žádané a velmi dobře dostupné lokalitě.

Byt se nabízí nezařízený, veškeré vybavení na fotografiích je nájemce. Byt tvoří kuchyňský kout s linkou se spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, el. sporák se sklokeramickou varnou deskou a troubou, mikrovlnná trouba), obývací pokoj se 2 vstupy na terasu, ložnice, také se vstupem na terasu, koupelna se sprchovým koutem společně s WC a chodba. Podlahy jsou dřevěné plovoucí a dlažba, okna plastová s vnitřními roletami, vytápění ústřední.

Jedná se o atraktivní lokalitu se spoustou zeleně, v těsné blízkosti Prokopského údolí. Veškerá infrastruktura v místě – obchody, Kaufland, restaurace, kavárny, pošta, aquapark atd. Velmi dobrá dostupnost, 2 min. chůzí na zastávku tramvaje, tramvají 14 min. k metru Smíchovské nádraží, nebo 18 min. přímo na Anděl.

Měsíční poplatky 5.000 Kč jsou uvedeny pro 2 osoby vč. elektřiny. Kauce ve výši 1 nájmu – 20.500 Kč. K nastěhování od 1.5.2026.