

Velmi pěkný byt 1+kk s balkonem, Praha 6 - Bubeneč

Ve struhách, 16000, Praha 6, Praha



14 500 Kč

za měsíc

+popl. 700



Vyřizuje

Tomáš Mach

Tel.: 734 222 111

GSM: 722 933 100

E-mail:

mach@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	21 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem velmi hezkého a světlého bytu po rekonstrukci ve zrekonstruovaném činžovním domě v klidné ulici Ve struhách. Byt je nezařízený (pouze kuchyňská linka a varná deska), repasované okno a dveře, nová elektroinstalace a nový rozvod plynu, nová výmalba a nátěry. Koupelna je s vanou a je spojená s WC, na podlaží jsou parkety a dlažba, k vytápění slouží plynové wafky, k ohřevu vody slouží el.bojler, balkon. Výhled je do klidné ulice. Předností této lokality je blízkost parku Stromovka, veškerá občanská vybavenost (supermarket, drobné obchody a služby, restaurace, atd.) v blízkém okolí, výborná dopravní dostupnost MHD (cca pět minut k zastávkám tramvají jezdoucích do centra a ke stanici metra A-Dejvická). Byt je vhodný pouze pro zájemce bez koček a psů. Vratná kauce je ve výši jednoho a půl nájmu. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G, ale ve skutečnosti je byt velmi dobře tepelně izolovaný. Uvedené poplatky jsou domovní služby (voda, úklid domu, odvoz odpadků) pro jednu osobu s tím, že nájemce si samostatně hradí spotřebu elektřiny a plynu. Ev. číslo: 654956.