



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1066

Pronájem bytu 3+1, Tábor

Berlínská, 39005, Tábor



13 000 Kč

za měsíc

+ služby + vratná kauce +
poplatek RK



Vyřizuje

**Ing. Vendula
Kümmelová**

Tel.: +420 777965985

GSM: +420 777965985

E-mail:

v.kummelova@atlastabor.cz
z

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt s balkonem v Táboře, ulice Berlínská. Byt o dispozici 3+1 a výměře cca 71 m² se nachází v prvním patře (2NP) panelového domu s výtahem. Dispozice bytu vstupní chodba, prostorná hala, tři pokoje, kuchyně a WC s koupelnou. Byt se pronajímá bez nábytku, pouze je zařízen kuchyňskou linkou. Byt se nachází v horní části sídliště nad Lužnicí, v blízkosti škola, školka, zastávka MHD a obchod. Parkování před domem. Nájemné ve výši 13.000,-Kč + služby (TUV, SUV, topení a platby spojené s užíváním bytu) ve výši 5.400,-Kč + elektřinu a plyn si nájemce hradí na základě smlouvy s dodavatelem. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 17.000,-Kč, poplatek RK ve výši 13.000,-Kč + 21% DPH. Byt je k dispozici od 1.4.2026. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře ing. Vendulu Kümmelovou.