

Zemědělská půda, prodej, Blatec, Olomouc

78375, Blatec

**894 200 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Richard Jarošík**Tel.:** +420 771524149**GSM:** +420 771524149**E-mail:**jarosik@mojepole.cz**Celková plocha:** 13 150 m²**Druh pozemku:** zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji vlastnictví na dvou zemědělských pozemcích v katastrálním území Blatec, obec Blatec, okres Olomouc. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 39.

Pozemky leží v rovinatém zemědělském bloku přímo u cesty, což umožňuje pohodlný příjezd a efektivní obhospodařování moderní mechanizací. Oba pozemky mají pravidelný tvar, který usnadňuje plánování osevních postupů i denní provoz. V katastrálním území dosud nebyly zahájeny komplexní pozemkové úpravy (KPU).

Jedná se o tyto parcely:

parc. č. 210/8

parc. č. 212/5

Celková výměra pozemků činí 52 598 m, z toho k prodeji je zde výměra ideální 13 150 m. Oba pozemky jsou vedeny jako orná půda.

Pozemky se nacházejí v atraktivní lokalitě Hané, vyhledávané pro svou úrodnost a kvalitní zemědělskou půdu. Průměrná hodnota BPEJ v tomto katastrálním území činí 17,39 Kč/m. Oba nabízené pozemky mají vyšší hodnotu BPEJ, konkrétně 19,02 Kč/m a 19,26 Kč/m, což potvrzuje jejich nadprůměrnou kvalitu.

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese. V uvedené ceně je již zahrnuta provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.