

Prodej domu 98 m², pozemek 250 m²

27371, Páleč u Zlonic, Páleč



2 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	98 m ²
Užitná plocha:	98 m ²	Plocha parcely:	250 m ²
Ostatní:	Garáž	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům/chalupu, který stojí na udržovaném pozemku 250m² v klidné ulici obce Páleč. Jedná se o patrový dům v současné době s dispozicí 2+kk, ale nemovitost skýtá možnost, zvětšit obytnou plochu. Dům má opravenou novou střechu a je určen k další rekonstrukci. Je napojen na městský vodovod i kanalizaci. Topení obstarávají přímotopy. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost v městě Zlonice vzdáleném cca 5 minut, a do Prahy 30 minut, tedy skvělá dopravní dostupnost. Doprava je také zajištěna pravidelnou autobusovou linkou do Slaného a následně i do Prahy.

Mezi velké přednosti nemovitosti patří zastřešené stání pro automobil, které zajišťuje bezpečné parkování Vašeho vozidla. Energetický štítek budovy je uveden na hodnotě G, což je relevantní informace pro plánované investice do případné modernizace. Dům se nachází v lokalitě s výbornou dostupností a klidným okolím.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat skrz zprávy na komunikační platformě a rád Vám poskytnu další informace či sjednám prohlídku této nemovitosti. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.