



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134827

Prodej bytu 2+1 51m², Frýdek-Místek

Škarabelova, Frýdek-Místek



Neuvedeno za nemovitost

cena v kanceláři



Vyřizuje

Mgr. Michaela Řeháková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Sklep:	8 m ²	Půdní vestavba / nástavba:	ano
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízíme byt 2+1 o velikosti 51 m² v původním stavu na ulici Škarabelova ve Frýdku-Místku. Jedná se o prostorný byt ve 4. patře ze 4, bez výtahu, vybavený plastovými okny a v bytě proběhly také drobné úpravy podlah. S nízkými měsíčními náklady je ideální jako investice. Výhodou je také velikost sklepu, kde ke klasické kóji o velikosti 2m² je navíc vyhrazený prostor ve společných prostorech o velikosti 6 m².

Klíčové vlastnosti

- Původní stav umožňující volnou dispozici pro renovaci podle vlastních představ.
- Moderní plastová okna zajišťující tepelnou izolaci a úspory na topení.
- Nízké měsíční náklady, což zvyšuje atraktivitu pro dlouhodobý pronájem.

Výhody lokality

Ulice Škarabelova se nachází v klidné rezidenční čtvrti s výbornou infrastrukturou.

- Blízko centra Frýdku-Místku (pouze 10-15 minut pěšky k hlavním nákupním centrům a službám).
- V dosahu škol, mateřských škol a sportovních zařízení pro rodiny s dětmi.
- Dobrá dostupnost MHD s přímými linkami do Ostravy a okolí, ideální pro pracující.
- V blízkosti parků, zeleně a řeky, což nabízí možnosti pro volnočasové aktivity.

V případě zájmu mně neváhejte kontaktovat. S financováním vám pomohou naši finanční specialisté. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.