



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134917

Prodej, byt 3+1, Karviná-Hranice, ul. Mendelova

Mendelova, Karviná



2 849 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Igor Madari

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi družstevní byt 3+1 se zaskleným balkónem, který se nachází v 10. patře domu s výtahem na ulici Mendelově v Karviné-Hranicích.

Dispozičně je velice dobře řešený, má 3 naprosto dostatečně velké neprůchozí pokoje, chodbu s vestavěnou skříní, zděnou koupelnu s vanou, umyvadlem a prostorem pro pračku (dlažba a obklady jsou starší). Vinylová podlaha je ve všech pokojích, chodbě i kuchyni.

Kuchyň má ma míru vyrobenou linku s plynovou varnou deskou, digestoří, vysokou skříň s vestavěnou elektrickou troubou a mikrovlnnou troubou, je zde dostatek místa pro jídelní stůl a na konci kuchyně se nachází samostatná spíž oddělená dveřmi. WC je samostatně. Byt je orientovaný východním (kuchyň a ložnice) a západním směrem (obývací pokoj se zaskleným balkónem a dětský pokoj). Rozvody elektřiny jsou v mědi. Na patře je k dispozici sušárna prádla. V blízkosti domu se nachází obchody, zdravotní středisko, lékárna, parkoviště s dostatkem parkovacích míst, nedaleko škola i školka, Kaufland, krytý bazén i venkovní sportoviště.

Pro více informací a prohlídku bytu mě neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.