

Prodej souboru rodinných domů, 250 m², s pozemkem Holašovice

37384, Jankov

**11 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kozáková Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	250 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečné jihočeské selské stavení z roku 1849 v srdci obce Holašovice. Soubor dvou rodinných domů s uzavřeným dvorem, stodolou a pozemkem o celkové ploše 4 007 m² (z toho zahrada 2 771 m²) nabízí spojení historie, soukromí i investičního potenciálu. První bytová jednotka 52 m² (2 pokoje, koupelna s WC) je využívána jako penzion, druhá jednotka 5+1 o velikosti 198 m² poskytuje komfortní rodinné bydlení. K dispozici je garáž, dílna, sklad, stodola, na dvoře skleník a na zahradě ovocný sad (třešně, jabloně, broskvoň, vlašské ořechy). Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva, voda z veřejného vodovodu a odpad je řešen místní ČOV. Unikátní místo s neopakovatelnou atmosférou, kde se každoročně konají Holašovické slavnosti a nachází se zde i místní kamenný kruh – „Stonehenge“. Atmosféru Holašovic dokresluje i fakt, že se zde natáčel film Babovřesky a na návsi se každoročně hraje opera Prodaná nevěsta. V případě zájmu o více informací a o prohlídku kontaktujte makléře.