

## Pronájem rodinného domu v Novém Vestci, ul. Ovocná

Ovocná, 25075, Nový Vestec



**40 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Štěpánek Lukáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |                                 |                            |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 132 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme moderní novostavbu rodinného domu, která je součástí dvojdomu. Dům o dispozici 4+kk a celkové ploše 132 m<sup>2</sup> je řešen jako dvoupodlažní a nabízí světlé, vzdušné a prakticky řešené místnosti, ideální pro pohodlné rodinné bydlení. Součástí domu je plně vybavená kuchyňská linka, která navazuje na obytný prostor.

Dvojdom se nachází na pozemku o velikosti 938 m<sup>2</sup>, jehož součástí je také zahrada k užívání nájemců. Ta poskytuje dostatek soukromí a příjemné zázemí pro relaxaci, posezení s rodinou i bezpečný prostor pro dětské hry.

Velkou výhodou je klidná lokalita s příjemnou atmosférou, která zároveň nabízí výbornou dopravní dostupnost do Prahy - ideální kombinace pro ty, kteří chtějí bydlet v poklidném prostředí a přitom mít město na dosah.

Pokud hledáte moderní bydlení v novostavbě, může být tento dům skvělou volbou právě pro vás.

Dům je k dispozici ihned.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě - kontaktujte nás kdykoliv.