

Pronájem obchodních prostor, ul. Špitálka - Brno - Trnitá, v blízkosti centra města,

Špitálka, 60200, Brno-střed, Brno



16 500 Kč
za měsíc

+DPH + služby + přepis energií na nájemce + vratná kauce + provize



Vyřizuje

Jakub Lepold

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 778 544 779

E-mail: jakub@bravis.cz

Plocha kanceláří: 140 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně neehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu obchodní nebytové prostory v Brně na ulici Špitálka v blízkosti centra města Brna a zastávky MHD. Prostory lze využít pro provoz klubu, fotoateliéru nebo jako obchodní prostory.

Prostory se nacházejí v suterénu cihlové budovy s výtahem.

Sestávají z několika místností (recepce, sál, šatny, prostory pro posezení)

V prostoru je sociální zařízení (sprcha a WC).

V prostorách je dovedena voda.

Bývalý nájemník zde provozoval soukromý klub.

Média jsou samostatně měřitelná a přepisují se na nájemníka.

V budově je instalovaný bezpečnostní kamerový systém, bezpečnostní dveře.

Internet zajišťuje Faster.

Z hlavního nádraží je to 1 zastávka (TRAM 8, 12, 10, TROL 31,33) tedy 3 minuty.

Prostory se nacházejí na klidném místě, v těsné blízkosti samotného centra.

Prohlídky možné po dohodě s makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či nárazového úklidu naší úklidovou firmou.